

## Assunto: Informar

Baixa e Alteração de responsabilidade técnica, Desistência de processo e Prioridade na tramitação por idade

**Atenção:** Os assuntos e passo a passo descritos nesse manual aplicam-se apenas para processos na situação “Em Análise” sem registro de despacho.

Para acessar o SLCe utilize o link: <https://slce.prefeitura.sp.gov.br>

(não digitar “www” no endereço acima)

Em caso de dúvidas para o acesso ao sistema, consulte o manual “Como Acessar o SLCe”.

No menu inicial do SLCe, clique na opção “Pesquisar Solicitação”:



Digite o número do seu *protocolo* ou processo, caso não tenha utilize o filtro de pesquisa no campo “*Situação*” selecionando a opção “*Em Análise*”, em seguida clique em “Pesquisar” para localizá-lo:

Aparecerá a lista de solicitações contendo as informações do protocolo:

**Menu**

Nova Solicitação (ajuda)

Pesquisar Solicitação (ajuda)

Notificar Erro/Meioria (ajuda)

Vistas de Processo (ajuda)

**Avisos**

Antes de iniciar uma nova solicitação, favor verificar se o cadastro na "Senha Web" está totalmente preenchido, através da opção "Alterar Cadastro". [Clique aqui](#) para ser redirecionado à página da Senha Web.

Os padrões de apresentação de folhas e os Manuais dos municípios estão disponíveis [aqui](#).

Acesse nossa página de [Respostas a Perguntas Frequentes](#).

[Clique aqui](#) se quiser fazer uma Consulta Preliminar aos bancos de dados municipais sobre o as restrições do seu imóvel (tombamento, terreno contaminado, pendências financeiras etc).

[Clique aqui](#) para acessar a base mapográfica oficial da cidade, o GeoSampa, onde é possível visualizar e fazer o download de fotos aéreas, topografia, dados cadastrais como CODLOG, quadra fiscal etc.

Pesquisar solicitações

Nº Processo: 1234-5.678.901-2 Nº Protocolo: 123-45 Assunto: --- seleccione ---

Situação: Em Análise Data Solicitação: SQL:

Tipo da Solicitação: --- seleccione --- Aditivo: --- seleccione ---

☐ Pedido de Desistência de Processo ☐ Visualizar Solicitações Canceladas

Pesquisar Limpar

**Legenda**

Solicitação (ajuda)

Continuar Solicitação (ajuda)

Aceitar a Solicitação (ajuda)

Guia de Recolhimento (ajuda)

Acompanhamento (ajuda)

Acompanhamento dos Aceites Restantes (ajuda)

Resumo da Solicitação (ajuda)

Visualizar Solicitação (ajuda)

**Atuação**

Informar (ajuda)

Visualizar/ Responder/ Prorrogar Comunique-se (ajuda)

Criar Recurso (ajuda)

**Complementação/ Finalização**

Guia Complementar (ajuda)

Download de Documento (ajuda)

Download de Peças Gráficas (ajuda)

**Lista de Solicitações**

Nº Processo	Nº Protocolo	Assunto	Data da Solicitação	SQL	Situação	Tipo da Solicitação	
1234-5.678.901-2	123-45	Alvará de Aprovação e Execução para Residência Unifamiliar	15/04/2019	987.654.3210-0	Em Análise	Inicial	

Clique no ícone “**Informar**”:

Pesquisar solicitações

Nº Processo: 1234-5.678.901-2 Nº Protocolo: 123-45 Assunto: --- seleccione ---

Situação: Em Análise Data Solicitação: SQL:

Tipo da Solicitação: --- seleccione --- Aditivo: --- seleccione ---

☐ Pedido de Desistência de Processo ☐ Visualizar Solicitações Canceladas

Pesquisar Limpar

**Legenda**

Solicitação (ajuda)

Continuar Solicitação (ajuda)

Aceitar a Solicitação (ajuda)

Guia de Recolhimento (ajuda)

Acompanhamento (ajuda)

Acompanhamento dos Aceites Restantes (ajuda)

Resumo da Solicitação (ajuda)

Visualizar Solicitação (ajuda)

**Atuação**

Informar (ajuda)

Visualizar/ Responder/ Prorrogar Comunique-se (ajuda)

Criar Recurso (ajuda)

**Complementação/ Finalização**

Guia Complementar (ajuda)

Download de Documento (ajuda)

Download de Peças Gráficas (ajuda)

**Lista de Solicitações**

Nº Processo	Nº Protocolo	Assunto	Data da Solicitação	SQL	Situação	Tipo da Solicitação	
1234-5.678.901-2	123-45	Alvará de Aprovação e Execução para Residência Unifamiliar	15/04/2019	987.654.3210-0	Em Análise	Inicial	

Selecione a opção desejada dentre os “Tipos de Informação” disponíveis.

Bem vindo. Seu último acesso foi 24/06/2019 10:06:25. Tela Inicial do SLCe

Você está em **Manifestações a qualquer tempo**.

**Número do Protocolo:**

**Tipo de Informação**

Selecione o tipo de informação desejada:

--- seleccione ---

Opção de análise pela nova lei

Informar a base de responsabilidade técnica

Informar a alteração de responsabilidade técnica

Informar a desistência de processo

Informar a prioridade na tramitação, por idade igual ou superior a 60 anos

## Baixa de Responsabilidade Técnica

A baixa de responsabilidade aplica-se apenas aos Assuntos:

- a) Alvará de Execução de Obra Nova
- b) Alvará de Execução de Reforma
- c) Alvará de Execução de Demolição
- d) Alvará de Licença para Residências Unifamiliares
- e) Alvará de Aprovação e Execução de Residência Unifamiliar
- f) Aditivo Projeto Modificativo.
- g) Aditivo Apostilamento (somente para os assuntos acima do A do F)

Selecione a opção “Informar a baixa de responsabilidade técnica”.

Bem vindo. Seu último acesso foi 24/06/2019 10:06:25. Tela Inicial do SLCe Sair

Você está em Manifestações a qualquer tempo.

Número do Protocolo:

Tipo de Informação  
Selecione o tipo de informação desejada:

- ☒ Informar a baixa de responsabilidade técnica
- ☐ Opção de análise pela nova lei
- ☐ Informar a alteração de responsabilidade técnica
- ☐ Informar a desistência de processo
- ☐ Informar a prioridade na tramitação, por idade igual ou superior a 60 anos

O responsável técnico poderá efetuar a baixa, desde que possua um dos vínculos listados a seguir: dirigente técnico; responsável técnico pelo movimento de terra; responsável técnico pelo muro de arrimo; responsável técnico pelo equipamento. Poderá ser indicado mais de um vínculo, caso possua.

Selecione o vínculo, ou vínculos, correspondentes, e clique em “Próximo Passo”.

Bem vindo. Seu último acesso foi 24/06/2019 12:28:04. Tela Inicial do SLCe Sair

Você está em Manifestações a qualquer tempo.

Número do Protocolo:

Tipo de Informação  
Selecione o tipo de informação desejada:  
☐ Informar a baixa de responsabilidade técnica

Profissional

Nome	CPF/CNPJ	CREA/CAU	E-mail
XXXXXXXXXXXXXXXXXX	123.456.789-00	123456	

Na qualidade de interessado em obter a BAIXA DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA, declaro, sob as penas da Lei, estar ciente de que: - a Prefeitura do Município de São Paulo (PMSP) não se responsabiliza por requerimentos via Internet não recebidos por motivo de ordem técnica dos computadores, falhas de comunicação, congestionamento das linhas de comunicação, bem como outros fatores de ordem técnica que impossibilitem a transferência de dados.

Responsabilidade Técnica de Baixa

Vínculo

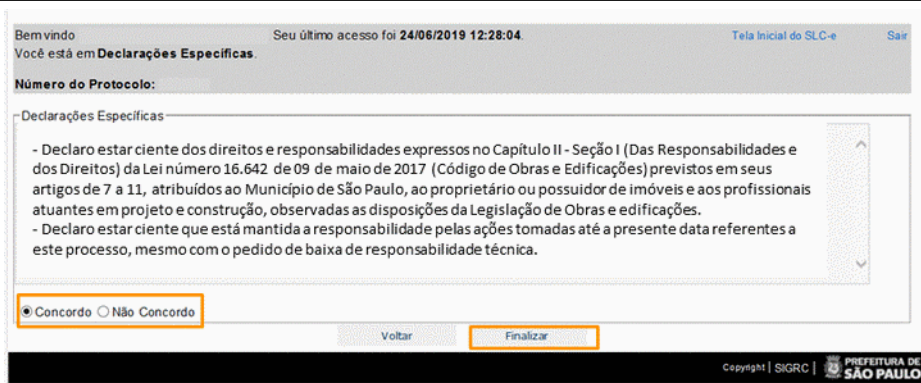
- ☒ Dirigente Técnico

Voltar Próximo Passo

Copyright | SIGRC | PREFEITURA DE SÃO PAULO

Leia atentamente a declaração específica da Baixa de Responsabilidade Técnica e, caso esteja de acordo, selecione a opção “Concordo”.

Prossiga clicando no botão “Finalizar”.



Bem vindo Seu último acesso foi 24/06/2019 12:28:04 Tela Inicial do SLC-e Sair

Você está em **Declarações Específicas**.

Número do Protocolo:

Declarações Específicas

- Declaro estar ciente dos direitos e responsabilidades expressos no Capítulo II - Seção I (Das Responsabilidades e dos Direitos) da Lei número 16.642 de 09 de maio de 2017 (Código de Obras e Edificações) previstos em seus artigos de 7 a 11, atribuídos ao Município de São Paulo, ao proprietário ou possuidor de imóveis e aos profissionais atuantes em projeto e construção, observadas as disposições da Legislação de Obras e edificações.

- Declaro estar ciente que está mantida a responsabilidade pelas ações tomadas até a presente data referentes a este processo, mesmo com o pedido de baixa de responsabilidade técnica.

☒ Concordo ☐ Não Concordo

Voltar Finalizar

Copyright | SIGRC | PREFEITURA DE SÃO PAULO

A baixa de responsabilidade técnica ocorrerá no ato da manifestação pelo interessado no portal do SLCe.

Será emitido Comunique-se para que o proprietário ou outro envolvido no processo inclua o novo responsável técnico. Após o atendimento do comunique-se, com a inclusão do responsável técnico, o sistema solicitará o aceite dos envolvidos.

Se o Comunique-se não for atendido no prazo no prazo de 30 dias ou algum envolvido não efetue o aceite, o sistema utilizará a regra do indeferimento automático.

Quando todos os envolvidos derem o aceite, o sistema atualizará os dados do processo e o retornará para a situação “em análise”.

Para dúvidas de como efetuar o aceite, consulte o manual “*Efetuar o Aceite no SLCe*”.

Para dúvidas de como responder ao comunique-se, consulte o manual “*Responder ao Comunique-se no SLCe*”.

### **Alteração de Responsabilidade Técnica**

A alteração de responsabilidade técnica está disponível para os Assuntos:

- a) Alvará de Aprovação de Edificação Nova
- b) Alvará de Aprovação de Reforma
- c) Alvará de Execução de Obra Nova
- d) Alvará de Execução de Reforma
- e) Alvará de Execução de Demolição
- f) Alvará de Licença para Residências Unifamiliares
- g) Alvará de Aprovação e Execução de Residência Unifamiliar
- h) Assuntos de Parcelamento
- i) Aditivo Projeto Modificativo
- j) Aditivo Apostilamento dos assuntos acima do A ao I

Selecione a opção “Informar a alteração de responsabilidade técnica”.



Bem vindo. Seu último acesso foi 24/06/2019 10:06:25. Tela Inicial do SLC-e Sair

Você está em **Manifestações a qualquer tempo**.

Número do Protocolo:

Tipo de Informação  
Selecione o tipo de informação desejada:

Opção de análise pela nova lei  
Informar a baixa de responsabilidade técnica  
**Informar a alteração de responsabilidade técnica**  
Informar a desistência de processo  
Informar a prioridade na tramitação, por idade igual ou superior a 60 anos

Qualquer envolvido já elencado no processo – responsável técnico, proprietário, possuidor, procurador ou inventariante – poderá informar a necessidade de alteração de responsabilidade técnica.

Atenção: não contempla alteração de Proprietários.

Leia atentamente o termo de ciência e, caso esteja de acordo, clique no botão **“Próximo Passo”**.

Bem vindo. Seu último acesso foi 01/07/2019 09:15:34. Tela Inicial do SLC-e Sair

Você está em **Manifestações a qualquer tempo**.

Número do Protocolo:

Tipo de Informação  
Selecione o tipo de informação desejada:  
Informar a alteração de responsabilidade técnica

Na qualidade de interessado em obter a ALTERAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA, declaro, sob as penas da Lei, estar ciente de que: - a Prefeitura do Município de São Paulo (PMSP) não se responsabiliza por requerimentos via Internet não recebidos por motivo de ordem técnica dos computadores, falhas de comunicação, congestionamento das linhas de comunicação, bem como outros fatores de ordem técnica que impossibilitem a transferência de dados.

**Próximo Passo**

Leia atentamente a declaração específica da Alteração de Responsabilidade Técnica e, caso esteja de acordo, selecione a opção **“Concordo”**.

Prossiga clicando no botão **“Finalizar”**.

Bem vindo. Seu último acesso foi 01/07/2019 09:15:34. Tela Inicial do SLC-e Sair

Você está em **Declarações Específicas**.

Número do Protocolo:

Declarações Específicas

- Declaro estar ciente dos direitos e responsabilidades expressos no Capítulo II - Seção I (Das Responsabilidades e dos Direitos) da Lei número 16.642 de 09 de maio de 2017 (Código de Obras e Edificações) previstos em seus artigos de 7 a 11, atribuídos ao Município de São Paulo, ao proprietário ou possuidor de imóveis e aos profissionais atuantes em projeto e construção, observadas as disposições da Legislação de Obras e edificações.

- Declaro estar ciente de que está mantida a responsabilidade pelas ações tomadas até a presente data referentes a este processo, mesmo com o pedido de baixa de responsabilidade técnica.

☒ **Concordo** ☐ Não Concordo

**Finalizar**

Será emitido Comunique-se para que o interessado realize a alteração do responsável técnico. Após a troca do responsável técnico, o sistema solicitará o aceite dos envolvidos. Efetuado o aceite, a alteração terá sido efetivada.

Se o Comunique-se não for atendido no prazo de 30 dias ou algum envolvido não efetue o aceite, o sistema utilizará a regra do indeferimento automático.

Para dúvidas de como efetuar o aceite, consulte o manual “*Efetuar o Aceite no SLCe*”.

Para dúvidas de como responder ao comunique-se, consulte o manual “*Responder ao Comunique-se no SLCe*”.

### **Desistência do Processo**

Qualquer envolvido já elencado no processo – responsável técnico, proprietário, possuidor, procurador ou inventariante – poderá informar deseja a “desistência do processo”.

Selecione a opção “Informar a desistência de processo”.

Leia atentamente o termo de ciência e, caso esteja de acordo, clique no botão “*Próximo Passo*”.

Leia atentamente a declaração específica da Desistência do Processo e, caso esteja de acordo, selecione a opção “*Concordo*”.

Prossiga clicando no botão “*Finalizar*”.

Bem vindo. Seu último acesso foi 24/06/2019 12:28:04. Tela Inicial do SLC-e Sair

Você está em **Declarações Específicas**.

Número do Protocolo:

Declarações Específicas

- Declaro estar ciente que este pedido de Desistência do Processo está apenas no âmbito administrativo e não isenta das responsabilidades legais previstas no Código Civil e Código Penal.
- Declaro estar ciente dos direitos e responsabilidades expressos no Capítulo II - Seção I (Das Responsabilidades e dos Direitos) da Lei número 16.642 de 09 de maio de 2017 (Código de Obras e Edificações) previstos em seus artigos de 7 a 11, atribuídos ao Município de São Paulo, ao proprietário ou possuidor de imóveis e aos profissionais atuantes em projeto e construção, observadas as disposições da Legislação de Obras e edificações.
- Declaro estar ciente que está mantida a responsabilidade pelas ações tomadas até a presente data referentes a este processo.

☒ Concordo ☐ Não Concordo

Voltar Finalizar

Copyright | SIGRC | PREFEITURA DE SÃO PAULO

Solicitada a desistência pelo interessado, o processo entrará na situação “aguardando aceite da desistência” e aguardará o aceite do(s) proprietário(s) elencado(s) no processo. Efetuado(s) o(s) aceite(s), o processo será indeferido automaticamente, com possibilidade de recurso para as instâncias cabíveis. A efetivação do pedido de desistência ocorrerá automaticamente após o aceite do(s) proprietário(s) envolvido(s).

Caso algum proprietário não concorde ou não realize o aceite no prazo, o processo voltará para a situação “em análise”.

Se o pedido de desistência ocorrer em processo que já tenha sido despachado e encaminhado para publicação, o sistema não prosseguirá com o pedido de desistência, informando ao interessado sobre a emissão do despacho.

Para dúvidas de como efetuar o aceite, consulte o manual “*Efetuar o Aceite no SLCe*”.

### **Informar a prioridade na tramitação, por idade igual ou superior a 60 anos**

Qualquer envolvido já elencado no processo – responsável técnico, proprietário, possuidor, procurador ou inventariante – poderá informar que deseja a “prioridade na tramitação, por idade igual ou superior a 60 anos”.

Selecione a opção “Informar a prioridade na tramitação, por idade igual ou superior a 60 anos”.

Bem vindo. Seu último acesso foi 24/06/2019 10:06:25. Tela Inicial do SLC-e Sair

Você está em **Manifestações a qualquer tempo**.

Número do Protocolo:

Tipo de Informação

Selecione o tipo de informação desejada:

Selecione --

- Opção de análise pela nova lei
- Informar a baixa de responsabilidade técnica
- Informar a alteração de responsabilidade técnica
- Informar a desistência de processo
- Informar a prioridade na tramitação, por idade igual ou superior a 60 anos**

PREFEITURA DE SÃO PAULO



Leia atentamente o termo de ciência e, caso esteja de acordo, clique no botão **“Próximo Passo”**.

Bem vindo. Seu último acesso foi 10/07/2019 09:51:06. [Tela Inicial do SLC-e](#) [Sair](#)

Você está em **Manifestações a qualquer tempo**.

**Número do Protocolo:** :

Tipo de Informação  
Selecione o tipo de informação desejada:  
Informar a prioridade na tramitação, por idade igual ou superior a 60 anos

Profissional	CPF/CNPJ	CREA/CAU	E-mail
Nome xxxxxxxxxxxxxxxxxx	123.456.789-00	123456	xxxxx@xxxxxxxxxx

Na qualidade de interessado em obter a PRIORIDADE NA TRAMITAÇÃO, POR IDADE IGUAL OU SUPERIOR A 60 ANOS, declaro, sob as penas da Lei, estar ciente de que: - a Prefeitura do Município de São Paulo (PMSP) não se responsabiliza por requerimentos via Internet não recebidos por motivo de ordem técnica dos computadores, falhas de comunicação, congestionamento das linhas de comunicação, bem como outros fatores de ordem técnica que impossibilitem a transferência de dados.

[Voltar](#) [Próximo Passo](#)

O interessado deverá anexar arquivo, no formato jpg/ pdf, que comprove este direito. Para acessar os documentos em seu computador e copiar os arquivos, clique em **“Procurar”**. Abrirá uma janela para seleção do arquivo a ser anexado, deverá ser selecionado um arquivo por vez. Depois clique em **“Abrir”** para transferi-lo ao processo.

Bem vindo. Seu último acesso foi 11/07/2019 10:11:17. [Tela Inicial do SLC-e](#) [Sair](#)

Você está em **Envio de Arquivos**.

**Número do Protocolo:** :

Enviar Arquivo  
Escolha o Tipo do Arquivo: Envolvidos

Escolha o Arquivo: [Procurar...](#) [Carregar](#)

[Voltar](#) [Próximo Passo](#)

Escolher arquivo a carregar

Disco Local (C:) > Documento Prioridade

Nome	Data de modificação
Documento Prioridade	11/07/2019 10:34

Nome:  Todos os Arquivos (\*.\*)

[Abrir](#) [Cancelar](#)

Clique no botão **“Carregar”**.

Bem vindo. Seu último acesso foi 11/07/2019 10:11:17. [Tela Inicial do SLC-e](#) [Sair](#)

Você está em **Envio de Arquivos**.

**Número do Protocolo:** :

Enviar Arquivo  
Escolha o Tipo do Arquivo: Envolvidos

Escolha o Arquivo: C:\Documento Prioridade\Documento Prioridade.pdf [Procurar...](#) [Carregar](#)

[Voltar](#) [Próximo Passo](#)



Verifique se o (s) documento (s) selecionados estão corretos e clique no botão **“Próximo Passo”**.

Bem vindo Seu último acesso foi 11/07/2019 10:11:17. [Tela Inicial do SLC-e](#) [Sair](#)

Você está em **Envio de Arquivos**.

Número do Protocolo: \_\_\_\_\_

Enviar Arquivo

Escolha o Tipo do Arquivo: Envolvidos

Escolha o Arquivo:

Arquivos Enviados

Ação	Nome do Arquivo	Tipo do Arquivo	Enviado Por
	Documento Prioridade.pdf	Envolvidos	XXXXX

Leia atentamente a declaração específica da Prioridade de Tramitação por Idade e, caso esteja de acordo, selecione a opção **“Concordo”**.  
 Prosiga clicando no botão **“Finalizar”**.

Bem vindo Seu último acesso foi 24/06/2019 12:28:04. [Tela Inicial do SLC-e](#) [Sair](#)

Você está em **Declarações Específicas**.

Número do Protocolo: \_\_\_\_\_

Declarações Específicas

- Declaro estar ciente dos direitos e responsabilidades expressos no Capítulo II - Seção I (Das Responsabilidades e dos Direitos) da Lei número 16.642 de 09 de maio de 2017 (Código de Obras e Edificações) previstos em seus artigos de 7 a 11, atribuídos ao Município de São Paulo, ao proprietário ou possuidor de imóveis e aos profissionais atuantes em projeto e construção, observadas as disposições da Legislação de Obras e edificações.

- Declaro estar ciente dos direitos e responsabilidades expressos no Capítulo IV - Seção I (Das Procedimentos Administrativos) da Lei número 16.642 de 09 de maio de 2017 (Código de Obras e Edificações) em especial o previsto em seu artigo 67 ( " Constatada a qualquer tempo a não veracidade das declarações apresentadas nos pedidos de que trata esta lei, aplicam-se, ao proprietário ou possuidor e profissionais envolvidos, as penalidades administrativas previstas neste Código, sem prejuízo das sanções criminais cabíveis.

.....

§ 2º Caso haja elementos que indiquem a prática de infração penal, a Prefeitura comunicará o fato à autoridade policial competente. ")

, atribuídos ao proprietário ou possuidor de imóveis e aos profissionais atuantes em projeto e construção, observadas as disposições da Legislação de Obras e edificações.

- Declaro sob as penas da Lei que eu proprietário/ possuidor, me enquadro nos dispostos no Art. 30, parágrafo único da Lei 10.741 de 01 de outubro de 2003.

☒ Concordo ☐ Não Concordo

Copyright | SIGRC | **PREFEITURA DE  
SÃO PAULO**

**Prefeitura do Município de São Paulo**

**Secretaria Municipal de Licenciamento – SEL**

**Coordenadoria de Gestão do Licenciamento  
Eletrônico, Informatização e Geoprocessamento –  
CEIGEO**

**Grupo Técnico de Licenciamento Eletrônico – GTEL**

**2019**